

黄金签证计划

西班牙是欧洲最受欢迎的度假胜地之一，这里拥有多元文化和历史。它是欧盟和申根区的正式成员，西班牙居民可以免签证进入欧洲27个国家，出行不受限制。西班牙黄金签证还为您和您的家人提供了在西班牙生活、学习和工作的机会，您无需在该国居住。

2013年，西班牙政府颁布了第14/2013号法律。这一法律使非欧盟公民有机会通过购买价值至少500,000欧元的房地产获得临时居留许可。您可以作为主要申请人进行房地产购买，也可以通过完全由您拥有的公司来完成这一流程。

申请要求/投资选项

该计划向所有非欧盟申请者开放。西班牙拥有丰富多样的房地产产品，无论是用作居所还是作为投资，都有适合您的选择。凭借诱人的气候和地理位置，在这个极受欢迎的国家拥有房产也是一项重大优势。

房地产购买选项的投资要求如下：

- 购买价值至少500,000欧元的房地产
- 您和所有附属申请人必须持有有效的健康保险



符合条件的附属申请人

作为主申请人，您必须证明您的资金来源。您可以将配偶添加为附属申请人。与您一样，他们必须年满18岁，不是欧盟公民，无不良犯罪记录。您还可以在申请中包括任何年龄的受抚养子女。此外，您也可以加入附属申请的父母。

申请流程

在您最初与我们联系后，我们将向您介绍计划相关的申请流程。

授权书允许您获得外国人身份证号。寻求西班牙居留身份的企业家可以购买价值500,000欧元或以上的房地产。该投资金额可以用于投资于多个物业。

您无需住在房源内居住或将其出租。

实地考察后，您将从距您最近的西班牙领事馆获得为期一年的黄金签证。您必须预约采集生物识别信息，以获得外国人身份证。您需亲自前往领取居民卡。

您的外国人身份证有效期为三年。如果您继续符合资格条件，可以每五年延期一次。这意味着您需要保持财产的所有权。

根据家庭团聚计划，一旦西班牙当局批准您的申请，您的配偶和18岁以下的子女将获得居留许可。18岁以上的儿童和父母也符合资格，前提是他们在经济上依赖您。